

WBG SERVICE IM ÜBERBLICK 2025



Wohnleitfaden living guidelines - Englisch живой гид - Russisch
المرشد الحي - Arabisch راهنمای زندگی - Farsi ہاؤسنگ گائیڈ - Urdu



Wir kümmern uns darum!

Mit uns steht Ihnen ein kompetenter Ansprechpartner zur Verfügung, welcher auch vor Ort in Ihrer Wohnanlage persönlich anwesend ist und neben technischen Notfällen sich um alle Belange rund ums Wohnen kümmert. Mit unserem zuverlässigen Hauswantservice wohnen Sie rundum abgesichert.



Service Nummer:
03928 - 78 44 44
Die zentrale Rufnummer für Fragen und Service rund um die WBG Schönebeck



Hauswartbereich 1



Ihr Hauswart im Wohngebiet

Thomas Pöschke



Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

- **Hausreinigung** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck
Firma Hauswartservice „FaFu“ aus Calbe (B.-Brecht-Str. 37 und J.-R.-Becher-Str. 52d)
- **Freiflächenpflege** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck
- **Winterdienst** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck

Standorte Photovoltaikanlagen

- (fremdbetrieben) (Stromerzeugung mit Sonnenlicht)
- B.-Brecht-Str. 22-26, 21-25, 34-38, 33-39, 40-44, 46-52
 - J.-R.-Becher-Str. 26-30, 59-63, 42-44a, 41-45, 50-52d
 - Herderstraße 6-10
 - Krausestraße 32-36

Hier im Wohngebiet 1 sind Personenaufzüge in folgendem Haus:

- Am Stadtfeld **11** ■ Schindler-Aufzug
Am Stadtfeld **22** ■ OTIS-Aufzüge

Haus	wöchentlicher Hausreinigungstag					Hausflurfensterreinigung	Dachboden- bzw. Trockenkellerreinigung
	Mo	Di	Mi	Do	Fr		
Am Stadtfeld 6-22			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
B.-Brecht-Str. 11-13		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 15-19		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 16-20		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 21-25		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 22-26		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 27-31		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 28-32		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 33, 35, 39		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 37					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
B.-Brecht-Str. 34-38		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 40-44		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 46-52		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
Herder Str. 6-10		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 20-24	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 26-30	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 31-33	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 32-36	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 35-39	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 38-40a	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 41-45	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 42-44a	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 46-48a	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 47-53	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 50-52c	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 52a-52b	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 52d					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 55-57	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 59-63	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 65-69	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
Krause Str. 32-36		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat

Wohngebiet Umkreis Bertolt-Brecht-Straße



Legende



Energiebedarfskennwerte/
Energieverbrauchswerte kWh/ (m²a)



= Standort Spielplatz bzw.
Kinderspielgerät



Rauchmelder – Alarm, Fehlfunktion
und Wartung Stadtwerke Schönebeck



Name der Wirtschaftseinheit



= Standort Sandkasten



Zentralschließung für
Wohnungstür und Haustüren



= Standort Müllcontainer



= Parkplatz zur Miete



Warmwasserboiler und
Kellerheizzentrale



= Standort Glascontainer



= Aufzug



Funkauslesung Verbrauchsdaten
Heizung und Wasser

Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.

Hauswartbereich 2



Ihr Hauswart im Wohngebiet

Heiko Meyer



Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

- **Hausreinigung** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck jedoch E.-Weinert-Str. 32-39
Firma FF Haus- und Grundstückservice aus Magdeburg
- **Freiflächenpflege** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck
- **Winterdienst** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck

Standorte Photovoltaikanlagen

- (Stromerzeugung mit Sonnenlicht)
- J.-R.-Becher-Str. 78-88 fremdbetrieben
 - E.-Weinert-Str. 32-35 WBG-betrieben
 - E.-Weinert-Str. 36-39 WBG-betrieben
 - E.-Weinert-Str. 26-31 fremdbetrieben
 - Heinrich-Rau-Str. 1-6 WBG-betrieben

Hausreinigung, Freiflächenpflege, Winterdienst · J.-R.-Becher-Str. 75-81 · Firma Hauswartservice "FaFu" aus Calbe

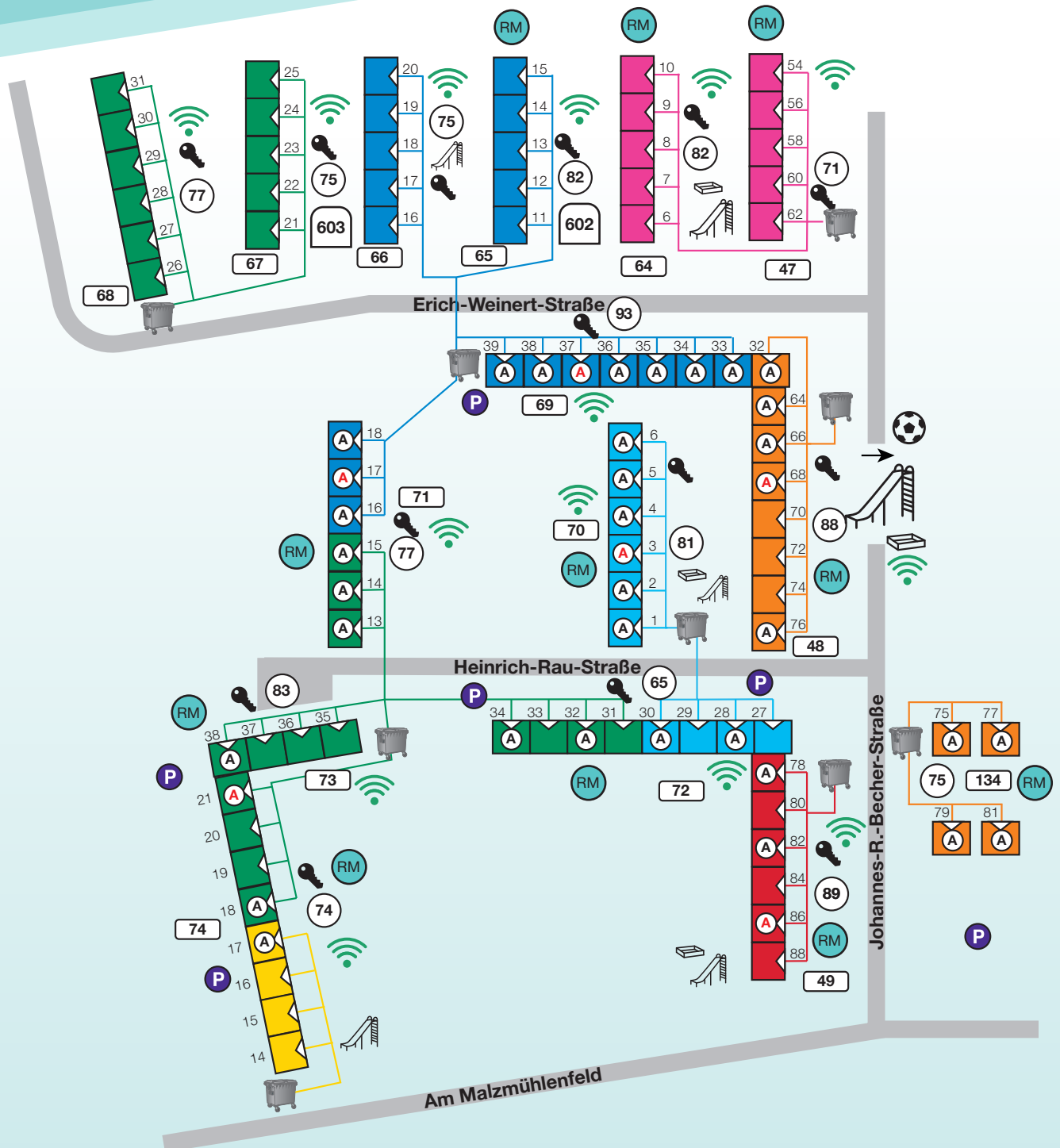
Hier im Wohngebiet 2 sind 35 Personenaufzüge in folgenden Häusern:

- J.-R.-Becher-Str. 64, 66, 68, 76, 78, 82, 86
- E.-Weinert-Str. 32-39
- Heinrich-Rau-Str. 1-6, 13-18, 28, 30, 32, 34, 38
- Am Malzmühlenfeld 17, 18, 21

- KONE-Aufzüge
- OTIS-Aufzüge

Haus	wöchentlicher Hausreinigungstag					Hausflurfensterreinigung	Dachboden- bzw. Trockenkellerreinigung
	Mo	Di	Mi	Do	Fr		
Am Malzmühlenfeld 14-21				X		jeden 1. Donnerstag im Monat	jeden 3. Donnerstag im Monat
E.-Weinert-Str. 6-10			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
E.-Weinert-Str. 11-15			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
E.-Weinert-Str. 16-20			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
E.-Weinert-Str. 21-25			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
E.-Weinert-Str. 26-31			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
E.-Weinert-Str. 32-39					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
H.-Rau-Str. 1-6			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
H.-Rau-Str. 13-18			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
H.-Rau-Str. 27-34		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
H.-Rau-Str. 35-38		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 54-62	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 64-76	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 78-88	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 75-81					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat

Wohngebiet Umkreis Malzmühlenfeld / Nord



Legende

- | | | |
|--|--|---|
| 82 Energiebedarfskennwerte/
Energieverbrauchswerte kWh/ (m²a) | 602 = Multifunktionsboxen | RM Rauchmelder – Alarm, Fehlfunktion
und Wartung Stadtwerke Schönebeck |
| 77 Name der Wirtschaftseinheit | = Standort Sandkasten | A = Aufzug |
| = Standort Müllcontainer | = Hinweis zu Bolzplatz
außerhalb WBG-Grundstück | Zentralschließung für
Wohnungstür und Haustüren |
| = Standort Spielplatz bzw.
Kinderspielgerät | P = Parkplatz zur Miete | Funkauslesung Verbrauchsdaten
Heizung und Wasser |

Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.

Hauswartbereich 3



Ihr Hauswart im Wohngebiet

Heiko Meyer



Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

- **Hausreinigung** Firma FF Haus- und Grundstückservice aus Magdeburg
Fr.-Vollbring-Str. 3 Hauswart der WBG
- **Freiflächenpflege** WBG Hauswart
- **Winterdienst** Firma Hauswartservice „FaFu“ aus Calbe

Standorte Photovoltaikanlagen

- (Stromerzeugung mit Sonnenlicht)
- K.-Jänecke-Str. 7-16 fremdbetrieben
 - K.-Jänecke-Str. 17-20 WBG-betrieben
 - G.-Zenker-Str. 4-9 WBG-betrieben
 - G.-Zenker-Str. 10-14 fremdbetrieben
 - O.-Kohle-Str. 19-22 fremdbetrieben

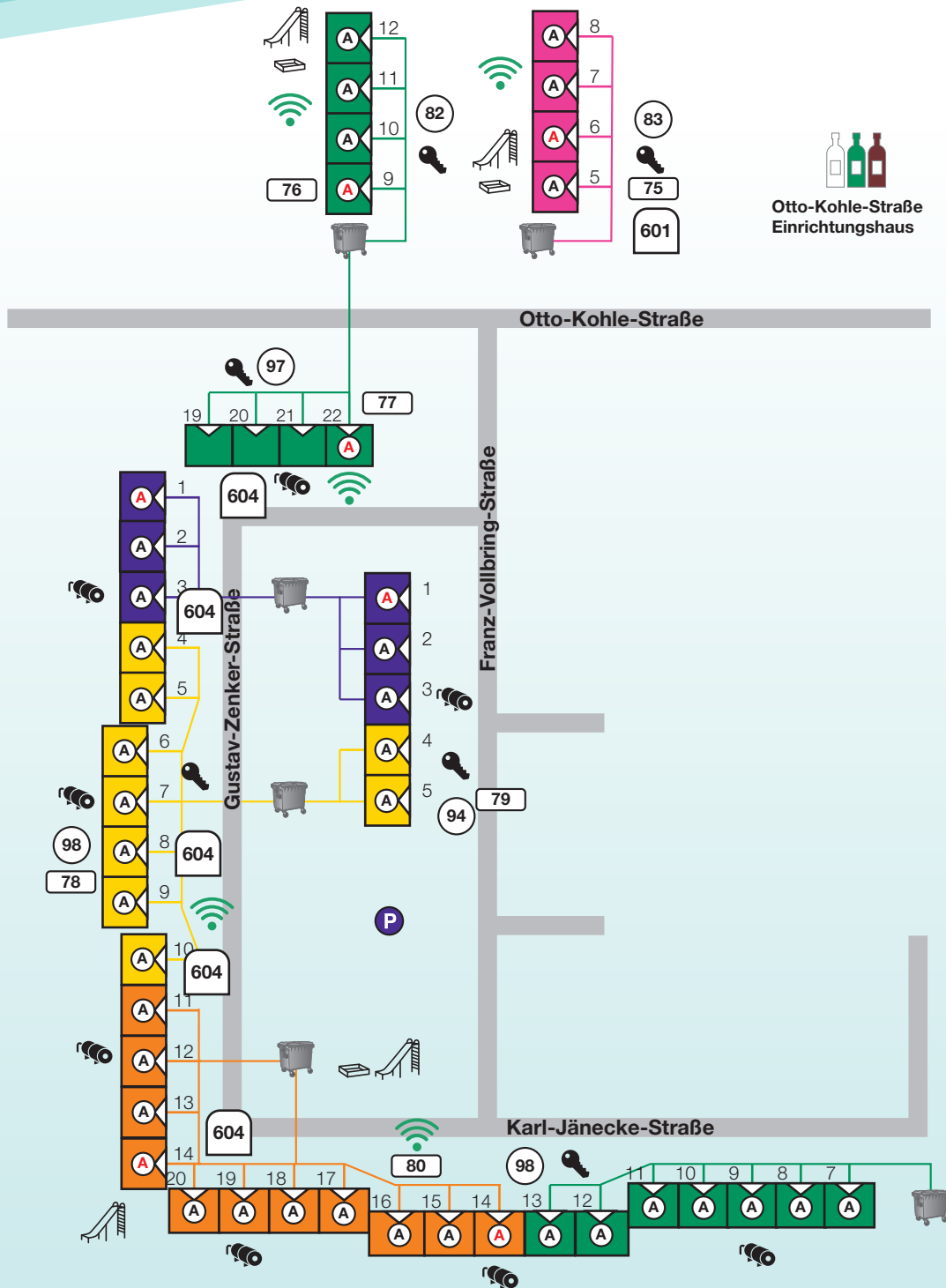
Hier im Wohngebiet 3 sind 42 Personenaufzüge in folgenden Häusern:

- G.-Zenker-Straße 1-4, 6-9, 13 und 5, 10-12, 14
- O.-Kohle-Straße 5-8, 9-12 und 22
- K.-Jänecke-Straße 7-20
- Fr.-Vollbring-Straße 1-5

- OTIS-Aufzüge
- Merkur Max Sange/Wartung OTIS















Haus	wöchentlicher Hausreinigungstag					Hausflurfensterreinigung	Dachboden- bzw. Trockenkellerreinigung
	Mo	Di	Mi	Do	Fr		
Fr.-Vollbring-Str. 1-5				X		-----	jeden 3. Donnerstag im Monat
G.-Zenker-Str. 1-14	X					-----	jeden 3. Montag im Monat
K.-Jänecke-Str. 7-20			X			-----	jeden 3. Mittwoch im Monat
O.-Kohle-Str. 5-7		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat
O.-Kohle-Str. 9-12		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat
O.-Kohle-Str. 19-22		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat
O.-Kohle-Str. 7			X			-----	jeden 3. Mittwoch im Monat

Wohngebiet Umkreis Malzmühlenfeld / Süd




 Otto-Kohle-Straße
 Einrichtungshaus

Legende

- | | | |
|---|--|--|
|  Energiebedarfskennwerte/
Energieverbrauchswerte kWh/ (m²a) |  = Multifunktionsboxen |  Zentralschließung für
Wohnungstür und Haustüren |
|  Name der Wirtschaftseinheit |  = Standort Spielplatz bzw.
Kinderspielgerät |  = Warmwasserboiler |
|  = Standort Müllcontainer |  = Standort Sandkasten |  Funkauslesung Verbrauchsdaten |
|  = Standort Glascontainer |  = Parkplatz zur Miete |  Heizung |
| |  = Aufzug |  Heizung und Wasser |

Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.

Hauswartbereich Bad Salzelmen



Ihr Hauswart im Wohngebiet

Heiko Meyer




Dr.-Tolberg-Straße 31B

Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

Hausreinigung, Freiflächenpflege, Winterdienst Firma Hauswantservice „FaFu“ aus Calbe
Hausreinigung und Freiflächenpflege werden wöchentlich donnerstags erledigt.

Hier im Wohngebiet Bad Salzelmen sind 2 Personenaufzüge in folgenden Häusern:

Dr.-Tolberg-Straße **31B**
Am Alten Stadtbad **8/9**

 OTIS-Aufzüge

Alleestraße 1a / 1b



Badepark 14 / 16

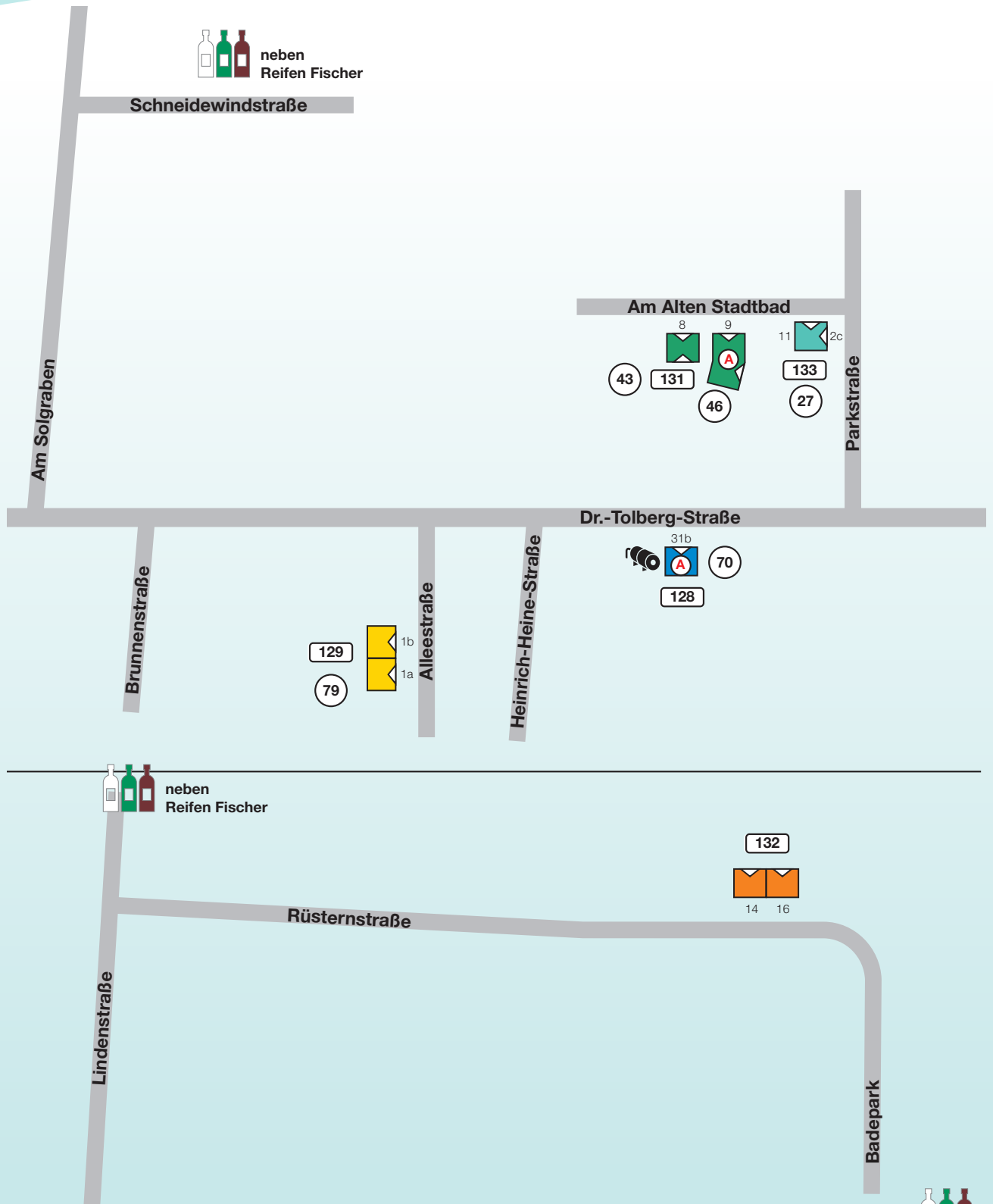


Am Alten Stadtbad 8 / 9



Am Alten Stadtbad 11





Legende

Energiebedarfskennwerte/
Energieverbrauchswerte kWh/ (m²a)

Name der Wirtschaftseinheit

= Warmwasserboiler

= Aufzug

= Standort Glascontainer

neben
Kunstanger/
Eggersdorfer Str.

Hauswartbereich 4



Ihr Hauswart im Wohngebiet

Thomas Pöschke



Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

- **Hausreinigung** alle Häuser: Firma Hauswantservice „FaFu“ aus Calbe, Berliner Str. 36: Firma „FF“ aus MD
- **Freiflächenpflege** Firma Hauswantservice „FaFu“ aus Calbe
- **Winterdienst** Firma Hauswantservice „FaFu“ aus Calbe

Standorte Photovoltaikanlagen

- (Stromerzeugung mit Sonnenlicht)
- Berliner Str. 22-27 fremdbetrieben
 - Berliner Str. 28-33 fremdbetrieben
 - Berliner Str. 47-52 WBG-betrieben
 - Prager Str. 62-65 WBG-betrieben
 - Warschauer Str. 18-24 fremdbetrieben

Hier im Wohngebiet 4 sind 56 Personenaufzüge in folgenden Häusern:

- Prager Straße 57, 62, 63, 64, 65
- Warschauer Straße 1-10, 11-17 und 18-24
- Berliner Straße 22-26, 27, 28-40, 50, 51, 52
- Moskauer Straße 10-14

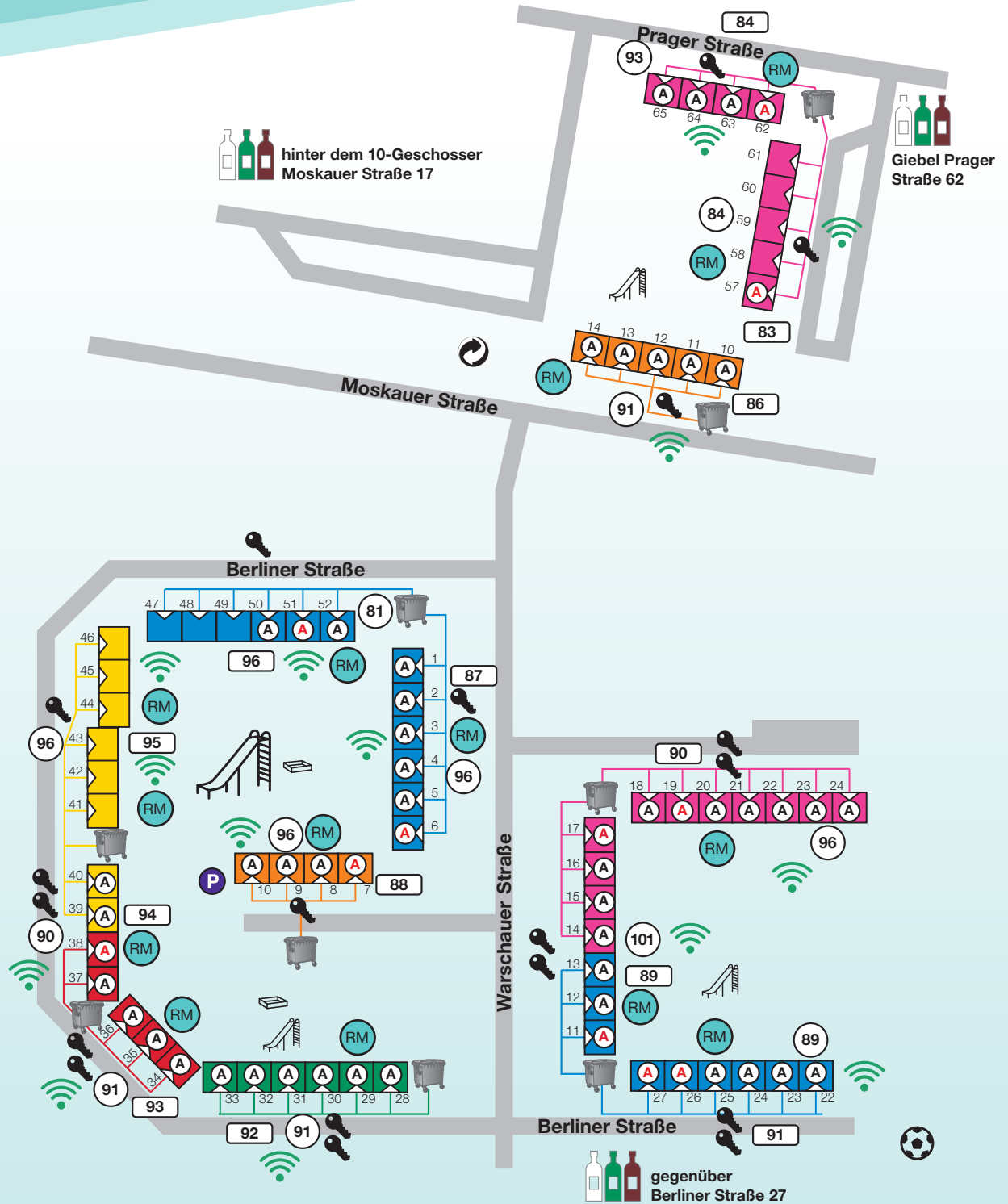
- OTIS-Aufzüge
- Schindler-Aufzüge
- KONE-Aufzüge

Haus	wöchentlicher Hausreinigungstag					Hausflurfensterreinigung	Dachboden- bzw. Trockenkellerreinigung
	Mo	Di	Mi	Do	Fr		
Berliner Str. 22-27		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
Berliner Str. 28-33		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
Berliner Str. 34-35		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
Berliner Str. 36		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
Berliner Str. 37-40		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
Berliner Str. 41-46		X					jeden 3. Dienstag im Monat
Berliner Str. 47-52		X					jeden 3. Dienstag im Monat
Moskauer Str. 10-14		X					jeden 3. Dienstag im Monat
Prager Str. 57-61			X				jeden 3. Mittwoch im Monat
Prager Str. 62-65			X				jeden 3. Mittwoch im Monat
Warschauer Str. 1-6			X				jeden 3. Mittwoch im Monat
Warschauer Str. 7-10			X				jeden 3. Mittwoch im Monat
Warschauer Str. 11-17			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
Warschauer Str. 18-24			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat














Firma FaFu Gehwegreinigung Donnerstag, Vorgartenpflege jeweils letzte Woche im Monat

Firma FF aus MD Gehwegreinigung jeweils am Hausreinigungstag, Vorgartenpflege 1x im Monat am Hausreinigungstag

Wohngebiet Umkreis Moskauer Straße



Legende

- | | | |
|--|--|--|
|  Energiebedarfskennwerte/
Energieverbrauchswerte kWh/ (m ² a) |  = Standort Spielplatz bzw.
Kinderspielgerät |  Rauchmelder – Alarm, Fehlfunktion
und Wartung Stadtwerke Schönebeck |
|  Name der Wirtschaftseinheit |  = Standort Sandkasten |  Zentralschließung für
Wohnungstür und Haustüren |
|  = Standort Müllcontainer |  = Hinweis zu Bolzplatz
außerhalb WBG-Grundstück |  Zentralschließung nur für Haustüren/
Wohnungen mit Einzelschließung |
|  = Standort Glascontainer |  = Parkplatz zur Miete |  Funkauslesung Verbrauchsdaten
Heizung und Wasser |
| |  = Aufzug | |

Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.

Hauswartbereich 5



Ihr Hauswart im Wohngebiet

Jens Tüngler



Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

- **Hausreinigung** Firma FF Haus- und Grundstückservice aus Magdeburg
- **Freiflächenpflege** Firma FF Haus- und Grundstückservice aus Magdeburg
- **Winterdienst** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck

Garbsener Straße 5 und 6:

- **Hausreinigung** Firma FF Haus- und Grundstückservice aus Magdeburg
- **Freiflächenpflege** Hauswart der WBG
- **Winterdienst** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck

Standorte Photovoltaikanlagen

- (Stromerzeugung mit Sonnenlicht)
- Garbsener Str. 8-15 fremdbetrieben
 - Garbsener Str. 40-46 fremdbetrieben
 - Garbsener Str. 47-53 fremdbetrieben

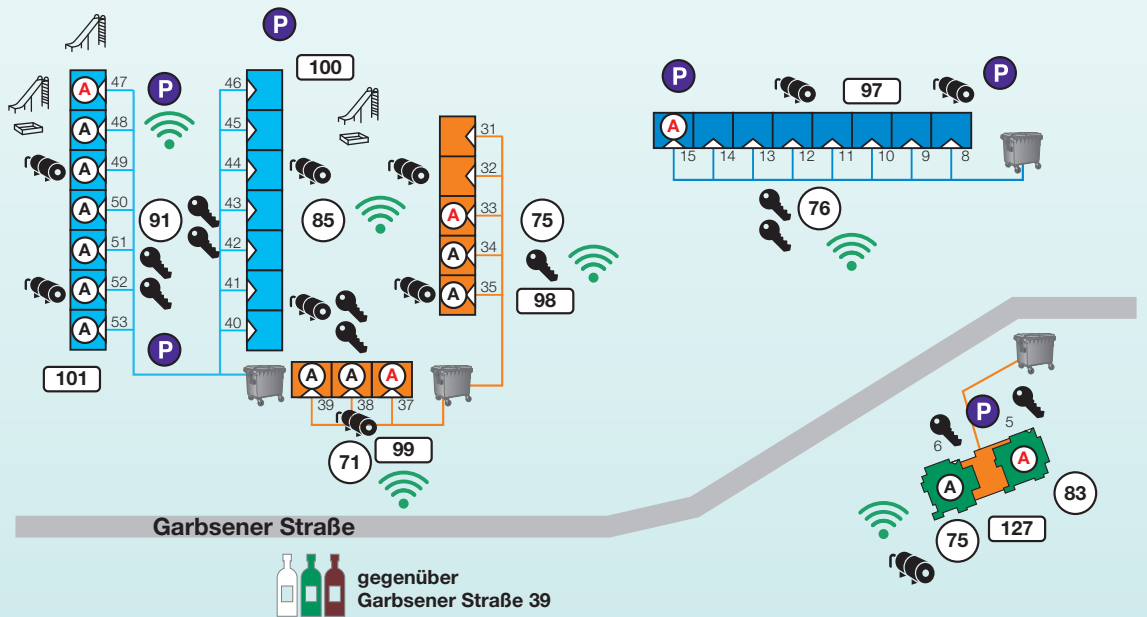
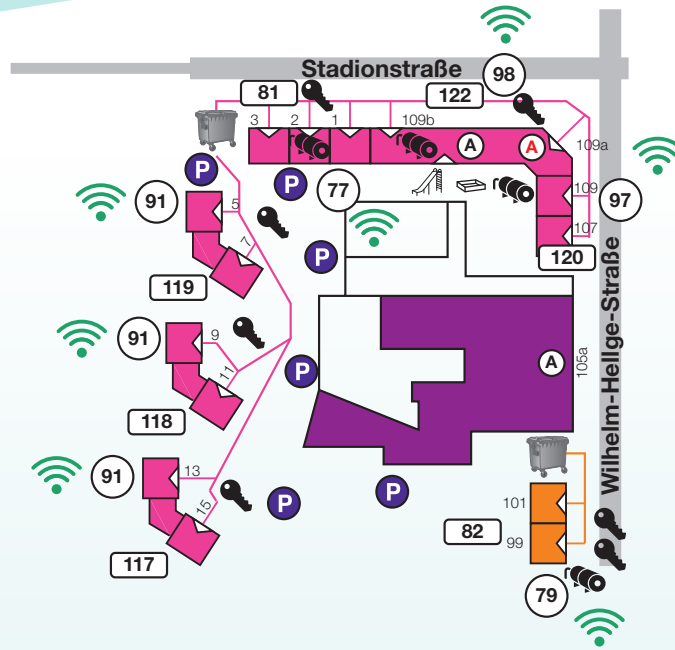
Hier im Wohngebiet 5 sind 18 Personenaufzüge in folgenden Häusern:

- W.-Hellge-Straße 109a und 109b
- Garbsener Straße 5-6, 15, 33-35, 37-39 und 47-53

- OTIS-Aufzüge
- KONE-Aufzüge

Haus	wöchentlicher Hausreinigungstag					Hausflurfensterreinigung	Dachboden- bzw. Trockenkellerreinigung
	Mo	Di	Mi	Do	Fr		
Garbsener Straße 5,6				X		halbjährlich, ca. zum Frühlings- und Herbstanfang	jeden 3. Donnerstag im Monat
Reinigung der Tiefgarage vierteljährlich.							
Garbsener Straße 8-15				X		-----	jeden 3. Donnerstag im Monat
Garbsener Straße 31-35		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Garbsener Straße 37-39				X		-----	jeden 3. Donnerstag im Monat
Garbsener Straße 40-46		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Garbsener Straße 47-53			X			-----	jeden 3. Mittwoch im Monat
Stadionstr. 1-3					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
Stadionstr. 5,7					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
Stadionstr. 9,11					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
Stadionstr. 13,15					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
W.-Hellge-Str. 99-101					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
W.-Hellge-Str. 107-109					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
W.-Hellge-Str. 109A, 109B					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat

Wohngebiet Umkreis Garbsener Straße



Legende

- 82 Energiebedarfskennwerte/
Energieverbrauchswerte kWh/ (m²a)
- 77 Name der Wirtschaftseinheit
- = Standort Müllcontainer
- = Standort Glascontainer

- = Standort Spielplatz bzw.
Kinderspielgerät
- = Standort Sandkasten
- P = Parkplatz zur Miete
- A = Aufzug
- = Warmwasserboiler

- = Zentralschließung für
Wohnungstür und Haustüren
- = Zentralschließung nur für Haustüren/
Wohnungen mit Einzelschließung
- Funkauslesung Verbrauchsdaten
Heizung und Wasser

Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.

Wohngebiet Calbe

Die generellen, regelmäßigen Hauswarteinsätze sind wie folgt geregelt:

Montag:

Bereitstellung aller Container der WBG-Häuser, Entleerung und sonstige Arbeiten.



Jens Tüngler

Dienstag:

Arbeiten in der Hospitalstraße 3 und 5 sowie an allen WBG-Häusern in Calbe. Container nach der Entleerung auf die Containerplätze stellen, gegebenenfalls die Müllcontainerplätze reinigen. Hausreinigung immer freitags, Firma Hauswartservice "FaFu" aus Calbe



Jens Tüngler

Donnerstag:

Arbeiten in der Hävecker Straße 1-7, auch teilweise Hausreinigung.



Heiko Meyer

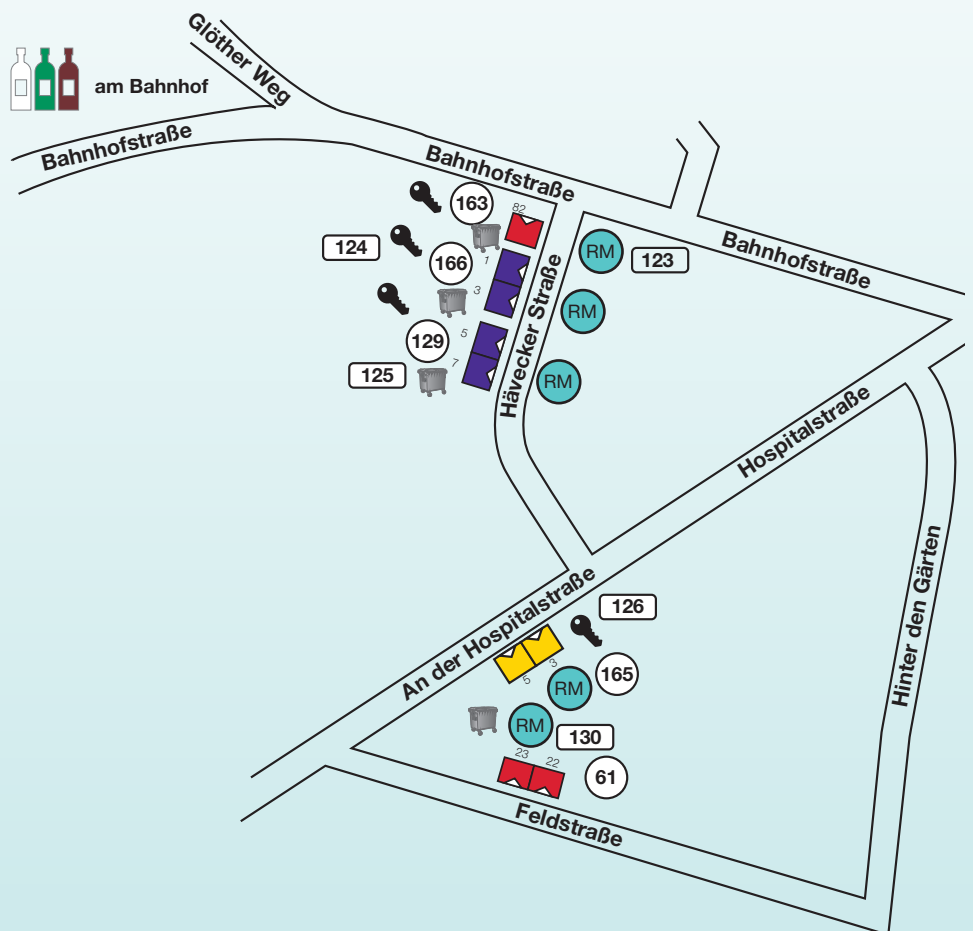
Freitag:

Arbeiten in der Bahnhofstraße 82, auch Hausreinigung.




Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

Winterdienst

Firma Hauswartservice „FaFu“ aus Calbe




Legende

-  Energiebedarfskennwerte/
Energieverbrauchswerte kWh/ (m²a)
-  Name der Wirtschaftseinheit
-  = Standort Müllcontainer

 Rauchmelder – Alarm, Fehlfunktion und Wartung Stadtwerke Schönebeck

 = Standort Glascontainer

 Zentralschließung für Wohnungstür und Haustüren

Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.